



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

NÚM. 002/2016

CARÀCTER: Ordinària

DATA: 27 de gener de 2016

HORA: 18.30 hores

LLOC: Oficines municipals

Hi assisteixen

Sr. Josep Maria Bagot i Belfort, Alcalde-President

Sr. Francisco Miguel Tapia i Melenchón, 1er Tinent d'Alcalde

Sr. Patrici Cros i Garcia, 2on Tinent d'Alcalde

Sr. Fernando Rodríguez i Fernández, 3er Tinent d'Alcalde

Regidors a títol informatiu

Felipe Juan González i Martín

Sra. Adriana Puig i Durbau

Excusa:

En/Na Esperança Ferrer i Martínez, Secretària accidental

Oberta la sessió, tot seguit es procedeix a tractar els assumptes preparats segons el següent

Ordre del dia

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors
2. Urbanisme i Governació
3. Seguretat Ciutadana, Educació, Transparència i Serveis (excepte Servei d'Aigua i d'Escombraries)
4. Hisenda, Gent Gran, Serveis Socials i Joventut
5. Festes, Promoció Econòmica i Cultura
6. Règim Intern, TIC, Participació Ciutadana, Comunicació i Esports
7. Medi Ambient, Sanitat, Mobilitat i Servei d'Aigua i d'Escombraries
8. Precs i preguntes

PRIMER PUNT.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS

Trobada conforme, resta aprovada per unanimitat dels regidors assistents, l' acta de la sessió de data 13-01-2016.



**SEGON PUNT.-
ÀREA DE URBANISME I GOVERNACIÓ**

**A) EXP.: 19/16
PROMOTOR: MMR
EMPLAÇAMENT: Av. Can Salva, nº 187
ASSUMPTE: Piscina descoberta prefabricada d'ús privat i dipòsit de pluvials**

Vist l'expedient 19/16, instruït en nom de MMR, amb DNI [REDACTED], en sol·licitud de llicència municipal d'obres per piscina descoberta prefabricada d'ús privat i dipòsit de pluvials a la parcel·la 187 de la urbanització Can Salva.

Vist l'informe favorable emès, en data 25 de gener de 2016, per l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Joan Carles Blázquez i Lajara, on diu:

"Es proposen obres de construcció d'una piscina descoberta de 7x3 m per a ús privat amb un volum de 22,50m³ i la instal·lació d'un dipòsit de recollida d'aigües pluvials soterrat de 7.500l.

La piscina projectada compleix amb els requisit dels articles 61 i 63 del POUM, relatius a moviments de terres i piscines respectivament.

*Que les obres a realitzar, **SI** s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal d'obres."*

Vist el que disposen els articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals.

Vist el que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- ATORGAR a MMR, amb DNI [REDACTED], llicència municipal d'obres per piscina descoberta prefabricada d'ús privat i dipòsit de pluvials a la parcel·la 187 de la urbanització Can Salvà.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- ELEVAR a definitiva la liquidació practicada, en data 21/12/2015, en els següents termes:

- | | |
|--------------------------------------------------------------------|----------|
| ○ Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: | 257,25 € |
| Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 4% s/7.350,00 | |
| ○ Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: | 60,27 € |
| Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/7.350,00 | |
| ○ Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 1.2 | 34,44 € |
| Per cada expedició de placa d'obres. | |
| ○ Fiança de l'1% s/8.736,10 | 73,50 € |



- Per l'aplicació de l'art. 11 del D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya 250,00 €

IMPORT TOTAL INGRESSAT: 675,46 €

Quart.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació per part dels Serveis Tècnics d'aquest ajuntament de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau."

B) EXP.: 230/15
PROMOTOR: CAG
EMPLAÇAMENT: Junior Park, 241
ASSUMPTE: reconstrucció de mur interior de parcel·la

Vist l'expedient 230/15, instruït en nom de CAG, amb DNI [REDACTED], en sol·licitud de llicència municipal d'obres per reconstrucció de mur interior a la parcel·la 241 de la urbanització Junior Park.

Vist l'informe favorable emès, en data 19 de gener de 2016, per l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Joan Carles Blázquez i Lajara, on diu:

"Es sol·licita llicència per a la retirada de la runa existent del mur ensorrat, i reconstrucció d'un mur de rocalla interior de jardí de longitud 13,29m i 3m d'alçada, sinistrat amb les pluges torrencials de finals d'agost.

Els immobles es troben situats dins la Clau 5 Edificació Unifamiliar Aïllada, Subzona 5c Ciutat jardí extensiva, subjecte a la disposicions generals, a excepció que l'orografia de la parcel·la obligui a la seva adaptació topogràfica del l'article 61:

- Els murs de contenció de terres, interiors o entre parcel·les, no podran sobrepassar en la part vista una altura de 3 metres i d'1,5 metres en el límit amb el carrer. Es podrà sobrepassar aquesta alçada únicament quan es tracti de contenció del nivell natural de terres d'una parcel·la en relació a un carrer.

*Que les obres realitzades **SI** que s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal d'obres."*

Vist el que disposen els articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals.

Vist el que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dona per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- ATORGAR a CAG, amb DNI [REDACTED], llicència municipal d'obres per reconstrucció de mur interior a la parcel·la 241 de la urbanització Junior Park.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents i a les condicions generals especificades en full annex.



TERCER.- ELEVAR a definitiva la liquidació practicada, en data 22/12/2015, en els següents termes:

- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: 209,73 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 4% s/5.243,21
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: 42,99 €
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/5.243,21
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 1.2 34,44 €
Per cada expedició de placa d'obres.
- Fiança de l'1% s/8.736,10 52,43 €
- Per l'aplicació de l'art. 11 del D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya 150,00 €

IMPORT TOTAL INGRESSAT: 489,59 €

Quart.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació per part dels Serveis Tècnics d'aquest ajuntament de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau."

C) Informe jurídic i proposta de procediment a seguir respecte de les reclamacions de responsabilitat patrimonial dirigides a l'Ajuntament de Riells i Viabrea per diversos propietaris de parcel·les de la Urbanització Fogueres de Montsoriu amb motiu de l'aprovació definitiva del POUM.

I.- Han tingut entrada en l'Ajuntament diverses reclamacions de responsabilitat patrimonial que es relacionen tot seguit fent constar la data i registre d'entrada, el nom de l'interessat, la parcel·la o parcel·les de les quals afirma ser titular i l'import econòmic que es reclama:

DATA/R.E.	INTERESSAT	PARCEL·LES	RECLAMACIÓ(€)
02/10/2015 2948	Jaume Oller Comas Concepció Pigué Bosch	232	139.893,00
02/10/2015 2949	Casas Salichs, SL	212	132.719,00
02/10/2015 2950	Mercedes Viladomiu Canela	213 i 214	234.847,40
02/10/2015 2953	Alejandro García Aranda	218	103.158,28
02/10/2015 2955	José Luis Martos Hernández	210	116.218,80
02/10/2015 2956	Francisco Badia Viadal, en repres. de Baden Grup, SL	209 i 235	259.698,80
05/10/2015 2965	Montserrat Contreras Felip, en repres. de Contreras Obras y Servicios, S.A	233, 234, 237, 238, 239, 240, 241 i 242	1.100.706,82
05/10/2015 2966	Eduardo Muñoz Roy Laura Masdéu Casanellas	219	73.707,87
06/10/2015 2977	Anabel Expósito Navas, en repres. de Iñigo Masana Yurramendi	217	157.828,00



06/10/2015 2978	Jaume Rovira Cusachs Josefa Valls Soler	207	85.522,87
06/10/2015 2979	Anabel Expósito Navas, en repres. de Trona, SL	215 i 216	169.309,62

II.- En tots els escrits de reclamació s'ha demanat que s'obri fase de prova, proposant:

- Documents aportats als procediments judicials 229/2015, 230/2015 i 232/2015, seguits davant la sala del contenciós-administratiu del TSJC, en especial l'informe tècnic de l'arquitecte Armand García pel que fa a la consideració de la finca com a sòl urbà consolidat.

- Dictamen elaborat per l'arquitecte Fernando Ozores Marco-Gardoqui sobre valoració de les finques afectades.

III.- El procediment a seguir en matèria de responsabilitat patrimonial es regula pel Real Decreto 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial, que desenvolupa els articles 140 a 145 de la LRJPAC.

IV.- L'article 140.1 de la Llei 30/92 (LRJPAC), contempla la responsabilitat concurrent de les administracions públiques, quan de la gestió dimanant de fórmules conjuntes d'actuació entre varies Administracions públiques es derivi una responsabilitat patrimonial. No obstant, aquesta previsió normativa no és aplicable al present cas en el qual no ens trobem davant una fórmula d'actuació conjunta, sinó amb un procediment bifàsic d'aprovació d'un POUM on intervenen tant l'ajuntament (proposant les alternatives d'ordenació urbanística d'interès municipal i seguint les directrius legals als respecte i les decisions estrictament reglades), com l'administració autonòmica (a la qual correspon el control o la imposició dels criteris d'interès supramunicipal o derivats de les directrius d'ordenació territorial) en defensa de les respectives competències.

Per això, a l'hora de determinar la legitimació passiva o l'administració responsable de la presumpta lesió resulta d'aplicació allò que disposa l'article 140.2 LRJPAC: "*En otros supuestos de concurrencia de varias Administraciones en la producción del daño, **la responsabilidad se fijará para cada Administración atendiendo a los criterios de competencia, interés público tutelado e intensidad de la intervención.** La responsabilidad será solidaria cuando no sea posible dicha determinación.*"

En matèria urbanística, l'article 92.2 del DL 1/2010, que aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per Llei 3/2012 (TRLUC), constitueix una expressa manifestació legal dels aspectes o qüestions d'interès propi de l'administració autonòmica, quan regula els motius en els quals es poden fonamentar els acords de suspensió i de denegació de l'aprovació definitiva del planejament urbanístic:

*"Els acords de suspensió i de denegació a què es refereixen les lletres b i c de l'apartat 1 adoptats per l'Administració de la Generalitat només es poden fonamentar en els motius d'interès supramunicipal, de legalitat i de racionalitat urbanística que especifiquen els apartats 2, 3 i 4 de l'article 87, a banda de la ponderació, respecte a la classificació del sòl, **de la transcendència dels règims***



especials de protecció derivats del planejament territorial o de la legislació sectorial.”

Per la seva part, l'article 87.2 al que fa remissió, prescriu que "Són motius d'interès supramunicipal: a) La **coherència amb la planificació territorial**, pel que fa a la cohesió territorial i a l'organització correcta del desenvolupament urbanístic (...); d) **L'adequació a la planificació mediambiental** i a la política de desenvolupament sostenible.”

I, en l'apartat 4, del mateix article 87, es determina que: "Són motius de legalitat: (...) c) **L'adequació a la legislació sectorial** i urbanística.”

No pot haver cap dubte, per consegüent, de que **la prescripció imposada en el seu dia per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona (CTUG) sobre la necessitat d'ajustar els límits de la Urbanització de Fogueres a les previsions del PEIN, respon a motius de supramunicipalitat i de legalitat quina competència pertoca legalment a la Generalitat de Catalunya;** són motius que expressen un interès que supera l' estrictament local i que deriva d'una decisió adoptada per la Generalitat, sense cap intervenció de l'Ajuntament de Riells i Viabrea.

Així mateix, en els corresponents procediments contenciosos-administratius interposats pels mateixos interessats contra l'acord d'aprovació definitiva del POUM, els ara reclamants reconeixen i admeten que l'afectació de les parcel·les porta causa del Decret 328/1992, pel qual s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural, d'acord amb el que regula l'article 15.2 de la Llei 12/1985, de 13 de juny d'Espais Naturals, sent titular i responsable la Generalitat de Catalunya i no l'Ajuntament, ja que aquest, es va limitar a seguir les directrius de la CTUG i els informes preceptius de les administracions sectorials, per poder aprovar el nou POUM.

Doncs bé, atenent als criteris de competència, interès públic tutelat i intensitat de la intervenció, constatem que el suposat dany neix amb l'entrada en vigor del PEIN aprovat per la Generalitat en exercici de les seves competències pròpies. En aquest sentit, es pot citar la STS número 3636/2012, de 10 de maig, que disposa:

*Por ello conviene tener en cuenta lo que reproduce la Sentencia de esta Sala, Sección Sexta, de 26 de junio de 2007, recurso de casación 10350/2003, respecto a la presente sentencia de 5 de mayo de 2005, la que, a su vez, remite a la de 23 de noviembre de 1993 sobre que "El principio de solidaridad entre las Administraciones Públicas concurrentes a la producción del daño resarcible emana, como dice la sentencia de 15 de noviembre de 1993, de la normatividad inmanente en la naturaleza de las instituciones no sólo cuando, a partir de la entrada en vigor del artículo 140 de la Ley de Régimen Jurídico y del Procedimiento Administrativo Común, se dan fórmulas "colegiadas" de actuación, sino también, al margen de este principio formal, cuando lo impone la efectividad del principio de indemnidad que constituye el fundamento de la responsabilidad patrimonial. Así ocurre cuando la participación concurrente desde el punto de vista causal de varias Administraciones o las dudas acerca de la atribución competencias de la actividad cuestionada imponen soluciones favorables a posibilitar el ejercicio de la acción por el particular perjudicado, sin perjuicio de las relaciones económicas internas entre aquéllas (v. gr. Sentencia de 13 de febrero de 1997, recurso número 14259/1991). Sin embargo, **tales soluciones carecen de sentido cuando la titularidad de la responsabilidad es susceptible de ser bien definida, bien desde el punto de vista sustantivo acudiendo al criterio del beneficio, revelado por la intensidad de la actuación o por la presencia predominante del interés tutelado por una de las Administraciones intervinientes. En estos casos se impone atribuir legitimación a la Administración a la que corresponde el***



protagonismo en la actividad dañosa y excluir a las que han colaborado mediante actividades complementarias o accesorias, pero no significativas desde el punto de vista del desempeño de la actividad o servicio causante del perjuicio y de su relevancia como cauda eficiente del daño (v. gr., sentencia de 15 de noviembre de 1993)."

A més, l'article 11 de la normativa del PEIN reconeix expressament el dret a indemnització en aquells supòsits en que el desenvolupament del PEIN comporti la privació singular de la propietat privada o de drets o interessos patrimonials legítims. És evident que aquest precepte no està habilitant als afectats a formular una reclamació patrimonial a l'Ajuntament, sinó que precisament exclou l'ens local de qualsevol responsabilitat pels actes derivats de l'aplicació del PEIN.

En un cas semblant, la STS número 1997/2014, de 23 de maig, ha declarat:

"Hay, pues, criterio jurisprudencial consolidado sobre lo que es concurrencia de responsabilidad patrimonial de las administraciones públicas.

*Así las cosas es necesario precisar: **A) Que no cabe aceptar como pretende la recurrente que una posible "actitud obstructiva de la edificación" del Ayuntamiento de "Es Mijorn Grau, hubiera sido causa del retraso de esta, a efectos de una posible responsabilidad patrimonial, por cuanto como dice la Sentencia de instancia, la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Baleares de 16 de marzo de 2005, que confirmó la resolución municipal que acordaba la extinción de la licencia por efecto de la ley 1/91, excluyó, además cualquier responsabilidad patrimonial de dicho Ayuntamiento a los efectos de la Disposición Adicional Sexta de esa ley.***

B) Que la acción que se ejercita por la recurrente, y a ella por tanto debemos ceñirnos, es la relativa a la responsabilidad patrimonial de la Administración, sin que haya planteado cuestión respecto a una posible responsabilidad por el acto legislativo, como consecuencia de la Ley 1/91, de Espacios Naturales, que es de la que directamente se ha derivado para la actora la imposibilidad de edificar.

C) Que es reiteradísima la jurisprudencia de esta Sala en el ámbito de la responsabilidad patrimonial de la Administración, que las meras expectativas no son indemnizables, por lo que en supuestos de anulación, revocación o extinción de licencia de obras es necesario para que pueda apreciarse la concurrencia de un daño indemnizable, que se hubiese patrimonializado ya, un cierto aprovechamiento urbanístico, siendo imprescindible como decimos en nuestra Sentencia de 29 de setiembre de 2009 y las que en ella se citan, que las obras para las que la licencia se concedió, se hubieran llevado a cabo o hubieran podido hacerse de acuerdo con el planeamiento. En ese sentido debe dársele la razón al Tribunal "a quo", pues siendo así que el suelo sobre el que se concedió la licencia para edificar las 19 viviendas era suelo no urbanizable, rústico común área forestal, hubiera sido imprescindible una actuación urbanística realizada por la actora tendente al desarrollo urbanístico, a efectos de dar cumplimiento a las previsiones de los arts. 85 y 86 del TRLS de 1976 que hubiera conformado ese aprovechamiento urbanístico del suelo en el patrimonio del recurrente, y cuya ausencia no cabe



justificar sin más, como pretende hacer la recurrente en una actuación obstruccionista del Ayuntamiento, que la Sala de instancia no tiene probada, sin que pueda reputarse como tal la no aprobación del proyecto de ejecución, que venía impuesta por la Ley 1/91.”

Cal recordar també que el Tribunal Constitucional, a la STC 170/1989, ja va declarar que : *"en la relación entre el interés local y el interés supralocal, es claramente predominante éste último."*

En definitiva, en aquest cas la titularitat de la responsabilitat és susceptible de definir-se amb claredat des del punt de vista formal i substantiu, doncs dels possibles danys i perjudicis causats per l'aplicació del PEIN ha de respondre la Generalitat de Catalunya i no l'ajuntament. Per tant, **l'administració competent per a conèixer de la reclamació, és la Generalitat i no l'Ajuntament de Riells i Viabrea.**

Els reclamants no fan constar als seus escrits si han presentat idèntiques reclamacions també davant la Generalitat de Catalunya, per la qual raó, es considera oportú que se'n doni trasllat de les reclamacions a la Generalitat per tal que es manifesti sobre la imputabilitat de la responsabilitat i si es fa càrrec de seguir el procediment.

V.- Les reclamacions formulades acompleixen, formalment pel que fa al contingut, els requisits que exigeix l'article 6.1 del RD 429/1993, raó per la qual, s'han de realitzar els actes d'instrucció oportuns per a determinar, conèixer i comprovar les dades necessàries per pronunciar la corresponent resolució. Per a la instrucció caldrà tenir en compte el següent:

- Atès que totes les reclamacions guarden una clara identitat substancial o íntima connexió, es considera procedent acordar l'acumulació de totes les reclamacions en els termes que autoritza l'article 6.2 del RD 429/1993.

- Els interessats hauran d'acreditar la titularitat de les parcel·les a les quals es refereixen les reclamacions mitjançant l'aportació d'una còpia compulsada dels seus títols de propietat. Per això, juntament amb el tràmit d'audiència de quinze dies que s'acordarà, es requerirà als interessats per acreditar la propietat.

- Com s'ha significat, donat que l'afectació de les parcel·les deriva de l'aprovació del PEIN i de les conseqüents prescripcions imposades per la CTUG en el tràmit d'aprovació definitiva, l'interès en joc i la competència exercitada són de la Generalitat i per tant, caldrà donar trasllat de les reclamacions a la Generalitat de Catalunya per tal que es manifesti al respecte en el mateix termini de quinze dies.

- La resolució de les reclamacions precisarà d'un informe jurídic que servirà de proposta de resolució i que serà incorporat a l'expedient.

- Donat l'import individual de cadascuna de les reclamacions (que individualment superen l'import de 50.000 euros), un cop transcorregut el termini d'audiència las interessats i a la Generalitat, així com lliurat l'informe jurídic, caldria sol·licitar el preceptiu dictamen a la Comissió Jurídica Assessora. No obstant, aquesta sol·licitud



no es realitzarà per l'Ajuntament si la Generalitat és fa responsable de la tramitació dels expedients.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- INICIAR els corresponents expedients per cadascun dels escrits de reclamació de responsabilitat patrimonial que han tingut entrada en l'Ajuntament abans relacionat i designar com Instructor el Sr. Isidre Lluçà i Sabarich, Secretari-Interventor d'Administració local en funcions d'assessorament circumstancial en aquest Ajuntament i com a Secretària la senyora Anna Fernández Martín.

SEGON.- ACORDAR l'acumulació de tots els expedients per donar-se els requisits d'identitat que assenyalava l'article 6.2 del RD 429/93

TERCER.- ADMETRE la totalitat de les proves documentals proposades pels interessats, que s'integraran en l'expedient acumulat i **REQUERIR** als interessats que aportin còpia compulsada dels títols de propietat en el termini de quinze dies.

QUART.- OBRIR un TERMINI D'AUDIÈNCIA als interessats per quinze dies, als efectes d'al·legar o aportar aquella documentació complementària que estimin oportuna.

CINQUÈ.- DONAR TRASLLAT de les reclamacions formulades a la GENERALITAT DE CATALUNYA, per tal que en el mateix termini de quinze dies, manifestin en relació a la imputabilitat de la responsabilitat patrimonial pretesa pels interessats i si es fa càrrec de seguir el procediment.

SISÈ.- Un cop finalitzat el termini d'audiència i el tràmit concedit a la Generalitat de Catalunya i en funció d'allò que s'hagi manifestat, es resoldrà sobre la sol·licitud de dictamen a la Comissió Jurídica Assessora. "

D) EXP.: 8/16

PROMOTOR: AAF

EMPLAÇAMENT: C/ Surers, nº 35

ASSUMPTE: Reconstrucció mur interior de parcel·la

Vist l'expedient 8/16, instruït en nom de AAF, amb DNI [REDACTED] en sol·licitud de llicència municipal d'obres per reconstrucció de mur interior a la parcel·la 35 del carrer Surers.

Vist l'informe favorable emès, en data 25 de gener de 2016, per l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Joan Carles Blázquez i Lajara, on diu:

"Es proposa la reconstrucció d'un mur de contenció de 16m de llarga per 2,50mt d'alçada en el interior de la parcel·la d'un habitatge unifamiliar aïllat, i que llur desenrunat ha estat autoritzat amb anterioritat.

El immoble es troba situats dins la Clau 5 Edificació Unifamiliar Aïllada, Subzona 5c Ciutat jardí extensiva, subjecte a la disposicions generals, a excepció que l'orografia de la parcel·la obligui a la seva adaptació topogràfica del l'article 61:

- Els murs de contenció de terres, interiors o entre parcel·les, no podran sobrepassar en la part vista una altura de 3 metres i d'1,5 metres en el límit amb el



carrer. Es podrà sobrepassar aquesta alçada únicament quan es tracti de contenció del nivell natural de terres d'una parcel·la en relació a un carrer.

Que les obres a realitzar **SI** s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal d'obres."

Vist el que disposen els articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals.

Vist el que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- ATORGAR a AAF, amb DNI [REDACTED], llicència municipal d'obres per reconstrucció de mur interior a la parcel·la 35 del carrer Surers.

SEGON.- Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents i a les condicions generals especificades en full annex.

TERCER.- ELEVAR a definitiva la liquidació practicada, en data 29/12/2015, en els següents termes:

- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: 180,00 €
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 4% s/4.500,00
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: 36,90 €
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/4.500,00
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 1.2 34,44 €
Per cada expedició de placa d'obres.
- Fiança de l'1% s/4.500 45,00 €
- Per l'aplicació de l'art. 11 del D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya 150,00 €

IMPORT TOTAL INGRESSAT: 446,34 €

Quart.- CONDICIONAR el retorn de les fiances dipositades a la comprovació per part dels Serveis Tècnics d'aquest ajuntament de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau."

**TERCER PUNT.-
ÀREA DE SEGURETAT CIUTADANA, EDUCACIÓ, TRANSPARÈNCIA,
CULTURA, COMUNICACIÓ I MOBILITAT**

A) Pagament taller de fanals de Nadal a Na Aina Mañà Domes

Amb motiu del Parc de Nadal d'en Fumera i Patge Reial al Centre Cultural el passat 27 de desembre de 2015 es va portar a terme un taller de fanals de Nadal a càrrec de l'Aina Mañà Domes amb DNI 46419654L.



Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- APROVAR el pagament del taller de fanals de Nadal a l'Aina Mañà Domes amb DNI 46419654L de 102,05 euros amb descompte IRPF de 2,05 euros, import líquid 100,00 euros.

SEGON.- IMPUTAR la despesa a la partida pressupostària 334 2260901 exercici 2016.

TERCER.- FER EFECTIU el pagament d'aquest taller a l'Aina Mañà Domes amb DNI 46419654L i domicili al Camí del Castell, 25 de Palafolls (08389) mitjançant transferència bancària al número de compte ES35 2100 0405 3201 0051 7174.

QUART.- COMUNICAR-HO a les persones interessades i al Servei de Comptabilitat."

B) Pagament taller de fanals de Nadal a Na Marta Martí Estany

Amb motiu del Parc de Nadal d'en Fumera i Patge Reial al Centre Cultural el passat 27 de desembre de 2015 es va portar a terme un taller de fanals de Nadal a càrrec de la Marta Martí Estany amb DNI 47596502A.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- APROVAR el pagament del taller de fanals de Nadal a la Marta Martí Estany amb DNI 47596502A de 102,05 euros amb descompte IRPF de 2,05 euros, import líquid 100,00 euros.

SEGON.- IMPUTAR la despesa a la partida pressupostària 334 2260901 exercici 2016.

TERCER.- FER EFECTIU el pagament d'aquest taller a la Marta Martí Estany amb DNI 47596502A i domicili al Carrer Passada, 31 de Malgrat de Mar (08380) mitjançant transferència bancària al número de compte ES68 2100 0723 1801 0032 1528.

QUART.- COMUNICAR-HO a les persones interessades i al Servei de Comptabilitat."

C) Aprovació del conveni de col·laboració entre Hermes Comunicacions SA i l'ajuntament de Riells i Viabrea

Vist el projecte del conveni de col·laboració entre Hermes Comunicacions, SA i l'Ajuntament de Riells i Viabrea, quina transcripció literal és la següent:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ HERMES COMUNICACIONS, SA - AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA

A Girona, 20 de gener del 2016

REUNITS

D'una part, el senyor Josep Maria Bagot i Belfort, amb DNI número 43.671.272E, major d'edat, en nom i representació de L'AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA,



Ajuntament de Riells i Viabrea

d'ara endavant **ajuntament**, amb NIF P-1715500-C, i amb domicili social a Riells i Viabrea, avinguda Salvà, 1, que actua en aquest acte com a Alcalde del municipi de Riells i Viabrea.

De D'altra part, el senyor Joan Vall i Clara, amb DNI núm. 40.512.940G, major d'edat, com a Conseller Delegat **d'HERMES COMUNICACIONS, SA**, d'ara endavant **Hermes**, amb NIF A-17374547 i domicili Carrer Güell, 68 de Girona.

Tots dos es reconeixen capacitat legal per contractar i obligar-se i, posats prèviament d'acord,

MANIFESTEN

I. Que **l'ajuntament** té interès que les seves activitats i les deis ciutadans tinguin presència en els diferents mitjans del Grup **Hermes** i en poder gaudir deis avantatges que dóna el projecte de comunicació multimèdia "Les ciutats són capitals", clarament orientat a posar en valor els municipis i el municipalisme.

II. Que **Hermes** inclou en aquest nou projecte la possibilitat, segons les necessitats de l'Ajuntament, de fer la comunicació sobre tots els productes del grup i els associats: els diaris El Punt Avui i L'Esportiu, els setmanaris Presència, L'Econòmic i Cultura; el mensual Catalonia Today; les webs de tots ells i el grup d'emissores de TDT que integren El Punt Avui Televisió.

Per això ambdues parts estan d'acord a establir el present conveni, segons les següents:

CLÁUSULES

Primera. La vigència del present conveni serà per un any, del 8 de febrer del 2016 al 7 de febrer del 2017, es renovarà automàticament per anualitats senceres si les parts no acorden explícitament el contrari en el decurs del darrer mes de vigència del contracte i **l'ajuntament** es compromet a invertir la quantitat anual de TRES MIL EUROS (3.000 €), IVA inclòs.

Segona. **Hermes** posa a disposició de l'ajuntament:

- 2 subscripcions en paper i digital a El Punt Avui
- Publicitat en paper per valor ta rifa de 21.600 € (IVA no inclòs)
- Publicació de tots els edictes sense càrrec
- 21.600 impressions a les webs
- 9 minuts exclusius a El Punt Avui Televisió

Tercera. **L'ajuntament** podrà disposar dels espais i contraprestacions anteriorment descrits en les dates que consideri oportunes i segons les seves necessitats dins el termini de vigència d'aquest conveni. La presència a El Punt Avui Televisió haurà de ser consensuada amb Hermes.

Quarta. **L'ajuntament** té dret a cedir els espais a organitzacions i associacions del municipi.



Cinquena. *Hermes* ha creat l'adreça de correu electrònic: convenis@elpuntavui.cat que és l'adreça de comunicació per gestionar les reserves d'anuncis, així com altres peticions relacionades amb el present conveni.

Sisena.- L'import d'aquest conveni es facturarà segons aquest detall:

- **Hermes** facturarà el mes de febrer de MIL TRENTA-CINC EUROS AMB VINT CENTIMS (1.035,20 €, IVA inclòs) en concepte de subscripció a El Punt Avui
- **Hermes** facturarà, a partir de la vigència d'aquest conveni, el dia 30 de cada mes, la quantitat de CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (163,73 €, IVA inclòs) en concepte de publicitat.
- **L'ajuntament** es compromet al pagament mitjançant reposició de fons en un termini màxim de 30 dies al compte que Hermes detallarà a les corresponents factures.

Setena. Per totes les qüestions que es puguin derivar d'aquest contracte, ambdues parts se sotmeten als Jutjats i Tribunals de Girona.

Vuitena. Conformes amb els punts anteriors, amb dues parts signen aquest conveni per duplicat, amb un sol efecte, en el lloc i la data indicats en l'encapçalament del document”.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

PRIMER.- APROVAR el conveni de col·laboració entre Hermes Comunicacions, SA i l'Ajuntament de Riells i Viabrea.

SEGON.- FACULTAR a l'alcalde-president per la signatura de quanta documentació sigui necessària per l'efectivitat de l'acord.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord a Hermes Comunicacions, SA i al Departament de Comptabilitat, pel seu coneixement i efectes oportuns. ”

**QUART PUNT.-
ÀREA D'HISENDA, SERVEIS SOCIALS, JOVENTUT, PARTICIPACIÓ
CIUTADANA I RÈGIM INTERN**

A) Aprovació de factures

Prèvia les oportunes comprovacions, són trobades conformes i s'aproven les relacions de factures que s'adjunten com a annex a aquesta acta, per un import total de 30.636,41,-€.



B) Aprovació de les despeses d'assessorament al Sr. Isidre Lluçà, gener/2016

Vist que des del 3/12/2014 la Secretària-Interventora titular d'aquest Ajuntament s'ha absentat per motius de caire personal, i es va acordar la substitució amb la secretària accidental nomenada.

Durant aquest s'ha fet necessari el servei d'assessorament referent a les tasques pròpies de secretaria.

Vist el full d'assessorament puntual del Sr. ISIDRE LLUCIÀ i SABARICH amb NIF: 37.655.059B del mes de gener de 2016 de 3.255,00 euros amb descompte IRPF de 976,50 euros, import líquid 2.278,50 euros.

Vist que hi ha consignació pressupostària suficient a la partida 920 2270602, del pressupost vigent.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- APROVAR l'obligació i ordenar el pagament de les despeses d'assessorament del mes de gener de 2016 amb un total base imposable de 3.255,00 euros amb descompte IRPF de 976,50 euros, import líquid 2.278,50 euros.

SEGON.- IMPUTAR la despesa a les partides 920 2270602 del pressupost vigent."

C) Rendició de comptes de caixa corporació

Vista la necessitat i conveniència de procedir l'aprovació de les despeses que s'annexen a la relació detallada que corresponent a despeses efectuades per caixa corporació en efectiu durant el 4art. trimestre de 2015.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació de les despeses relacionades a l'annex relació comptable **O/2015/81** per un import total brut de 868,20 € (Import líquid: 775,96 €) amb aplicació al pressupost del 2015.

SEGON.- APROVAR la rendició de comptes dels pagaments efectuats."

D) Sol·licitud de gaudiment de dies d'assumptes propis del treballador Sr. Raül Bernatallada i Barceló pendents de l'any 2015

Atès que aquest Ajuntament té contractat com a Tècnic de Joventut al Sr. Raül Bernatallada i Barceló.

Vista la instància presentada pel treballador Sr. Raül Bernatallada i Barceló, de data 21 de gener d'enguany, sol·licitant fer els dies d'assumptes propis pendents del 2015, que no ha pogut realitzar dins el termini que exigeix la llei degut a exigències del lloc de treball, els següents dies:

El 5, 19 i 26 de febrer, el 4 de març i l'ú d'abril de 2016.



Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- AUTORITZAR al Sr. Raül Bernatallada i Barceló, a fer els dies d'assumptes propis pendents de l'any 2015.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord a la persona interessada, i al Departament de Comptabilitat, als efectes oportuns."

**CINQUÈ PUNT.-
ÀREA DE FESTES, PROMOCIÓ ECONÒMICA I SERVEIS (EXCEPTE SERVEI
D'AIGUA I D'ESCOMBRARIES)**

Adjudicació del contracte de serveis per a un tècnic per a l'Àrea de Festes, Educació i Cultura

És objecte d'aquesta contractació els serveis de reforç tècnic en les àrees de Festes, Educació i Cultura, arran de la posada en marxa de la Casa de la Cultura.

Aquest tipus de contracte es troba regulat a l'article 10 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

El pressupost d'aquest contracte es fixa en 8.181,82 euros, essent l'IVA d'aplicació del 21%, així doncs el total serà de 9.900,00 euros i tindrà una durada d'un any a partir de 1/02/2016.

Atès l'import d'aquest servei, d'acord amb l'article 138.3 de TRLCSP, es tracta d'un contracte menor, el qual pot adjudicar-se de manera directa a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació necessària per a la prestació.

Tanmateix i atenent el que disposa l'article 111 TRLCSP, la tramitació de l'expedient només exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent.

La senyora Enriqueta Pérez Escrig, amb NIF 46043142V, compleix amb les condicions de capacitat i solvència per a contractar amb el sector públic.

Vist que hi ha partida consignada al pressupost vigent.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

"PRIMER.- APROVAR la despesa adjudicant el contracte de serveis de tècnic per a l'Àrea de Festes, Educació i Cultura a la senyora Enriqueta Pérez Escrig, amb NIF 46043142V, pel termini d'un any, a partir de 1/02/2016.

SEGON.- L'import del contracte s'estableix en la quantitat de 8.181,82 euros, essent l'IVA d'aplicació del 21%, així doncs el **total serà de 9.900,00 euros**, que serà satisfet prèvia la presentació de la corresponent factura i mitjançant ingrés en el compte corrent que l'adjudicatari designi.



TERCER.- IMPUTAR la despesa a la partida corresponent del pressupost municipal.

QUART.- FACULTAR a l'Alcalde per la signatura dels documents escaients per formalitzar el present acord.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats i al Departament de Comptabilitat dins el termini de 10 dies.”

**SISÈ PUNT.-
ÀREA DE SANITAT, TIC, ESPORTS, MANTENIMENT D'EDIFICIS
MUNICIPALS I HABITATGE**

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

**SETÈ PUNT.-
ÀREA DE MEDI AMBIENT, GENT GRAN, TURISME, SERVEI D'AIGUA I
SERVEI D'ESCOMBRARIES**

No hi ha temes a tractar referits a aquesta àrea. S'informa de diferents gestions realitzades.

**VUITÈ PUNT.-
PRECS I PREGUNTES**

No hi ha precs ni preguntes.

I no havent més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 19.15 hores, estenent-se la present acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la el Sr. alcalde, juntament amb mi, la Secretària accidental, qui en dono fe,

L'alcalde

La Secretària accidental

Josep Maria Bagot i Belfort

Esperança Ferrer i Martínez