



ANNEX ORDENANCES FISCALS 2016

1. MODIFICACIONS ORDENANCES

Ordenança Fiscal nº 1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Es modifica l'article 5.3. Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família, i els ingressos de tot el grup familiar no superin els 37.000,00 euros anuals.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Documentació que cal aportar:

- S'haurà de presentar el títol vigent de família nombrosa, expedit per l'administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Còpia de l'última declaració de l'IRPF de la unitat familiar, per acreditar l'import d'ingressos anuals del grup familiar.
- La present bonificació és de caràcter pregat i cal que la persona interessada la sol·liciti abans de la fermesa de la liquidació.
- La vigència de la present bonificació és anual. Com a conseqüència ha de ser sol·licitada cada any per la persona interessada que acreditarà els requisits enumerats en l'apartat 3 anterior.

Es modifica l'article 7è. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

Tipus de béns immobles	Tipus d'aplicació
Urbans	0,90 %
Rústics	0,8280 %



Ajuntament de Riells i Viabrea

La quota líquida s'obtéindrà minorant la quota íntegra en l'ímport de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Ordenança fiscal núm. 5. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Es modifica l'article 2on.2. Actes subjectes o no subjectes

2. No estan subjectes a l'ímpost els actes següents:

- a) La instal·lació de petits aparells electrodomèstics.
- b) Pintar
- c) Les obres de supressió de guals per reposar la vorera i la modificació o reforma de guals per tal d'adaptar-los als requeriments de noves ordenances municipals.
- d) Les obres per treure rètols de publicitat.

Es modifica l'article 8è. Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà el 3,5 per cent.

En el cas que el sol·licitant hagi formulat desestiment de la seva petició abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 0% de les que s'assenyalen en els apartats anteriors i quan l'activitat no s'hagués iniciat efectivament. Si és amb posterioritat a la llicència, s'aplicarà una bonificació del 80% de l'ímpost liquidat.

Es modifica l'article 9è. Règim de declaració i d'íngres

4. La quota referida a l'anterior apartat 3 es podrà íngressar des del moment en què es sol·liciti la llicència d'obres, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa de la seva expedició.

Es modifica l'article 10è. Recàrrec d'extemporaneïtat

1. La inspecció i la comprovació de l'ímpost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

2. La manca de presentació de les declaracions, la presentació fora de termini, previ requeriment de l'Administració tributària o la presentació de forma incompleta o incorrecta, constitueixen infraccions greus.



Ordenança fiscal núm. 8. Reguladora de les taxes per a l'exercici i prestació de serveis de competència local

Annex 2. Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques.

Es modifica l'article 3er. Quota tributària.

La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- a) El 0,82% en el supòsit a) de l'article anterior amb un mínim de 50,00 €
- b) El 0,27% en el supòsit b) de l'article anterior amb un mínim de 20,00 €
- c) El 1,64% en el supòsit d'obres majors iniciades o finalitzades sense disposar de llicència d'obres o sense ajustar-se a aquesta, i que siguin legalitzables, amb un mínim de 100,00 €.
- d) El 0,54% en el supòsit d'obres menors iniciades o finalitzades sense disposar de llicència d'obres o sense ajustar-se a aquesta, i que siguin legalitzables, amb un mínim de 40,00€.

En el cas que sol·licitant hagi formulat desestiment de la seva petició abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 0% de les que s'assenyalen en els apartats anteriors i quan l'activitat no s'hagués iniciat efectivament. Si és amb posterioritat a la llicència, no s'aplicarà cap bonificació a les taxes liquidades.

Riells i Viabrea, el 28 d'octubre de 2015

L'alcalde

Josep M^a Bagot i Belfort