



AJUNTAMENT DE  
RIELLS I VIABREA

## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

**NÚM.** 18/2016

**CARÀCTER:** Ordinària

**DATA:** 28 de setembre de 2016

**HORA:** 18.30 hores

**LLOC:** Oficines municipals

### Hi assisteixen

Sr. Josep Maria Bagot i Belfort, Alcalde-President

Sr. Francisco Miguel Tapia i Melenchón, 1er Tinent d'Alcalde

Sr. Patrici Cros i Garcia, 2on Tinent d'Alcalde

Sr. Fernando Rodríguez i Fernández, 3er Tinent d'Alcalde

### Regidors a títol informatiu

Sr. Felipe Juan González i Martín

Sra. Adriana Puig i Durbau

Excusa:

-----

Na Esperança Ferrer i Martínez, Secretària-Interventora accidental

Oberta la sessió, tot seguit es procedeix a tractar els assumptes preparats segons el següent

### Ordre del dia

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors
2. Urbanisme i Governació
3. Seguretat Ciutadana, Educació, Transparència i Serveis (excepte Servei d'Aigua i d'Escombraries)
4. Hisenda, Gent Gran, Serveis Socials i Joventut
5. Festes, Promoció Econòmica i Cultura
6. Règim Intern, TIC, Participació Ciutadana, Comunicació i Esports
7. Medi Ambient, Sanitat, Mobilitat i Servei d'Aigua i d'Escombraries
8. Precs i preguntes

### **PRIMER PUNT.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS**

Trobada conforme, resta aprovada per unanimitat dels regidors assistents, l'acta de la sessió de data 14-09-2016.



**SEGON PUNT.-  
ÀREA DE URBANISME I GOVERNACIÓ**

**A) Sol.licitud de subvenció extraordinària a la Diputació de Girona per a portar a terme obres d'estabilització del carrer Turó d'en Berenguer**

Atesa la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics municipals per a portar a terme obres d'estabilització del carrer Turó d'en Berenguer, al nucli de Can Salvà.

Atès que l'ajuntament considera totalment justificat l'interés en la realització dels esmentats treballs i atès que l'import per a la seva realització suposa una forta despesa per al pressupost municipal vigent.

A la vista del que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- SOL.LICITAR** a la Diputació de Girona - Àrea de Presidència -, una subvenció extraordinària per a portar a terme les obres d'estabilització del carrer Turó d'en Berenguer, al nucli de Can Salvà.

**SEGON.- COMPROMETRE'NS** a realitzar les actuacions per a les quals es demana la subvenció.

**TERCER.- FACULTAR** a l'Alcalde-President per la signatura de quanta documentació sigui necessària per l'efectivitat de l'acord.

**QUART.- TRASLLADAR** aquest acord la Diputació de Girona -Àrea de Presidència- i al servei de comptabilitat municipal als efectes oportuns."

**B) EXP.: 182/16**

**PROMOTOR: Sanofi, S.A.**

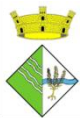
**EMPLAÇAMENT: Crta. C-35, La Batlloria-Hostalric, Km 63,09**

**ASSUMPTE: Remodelació interior per la construcció d'una nova sala de granulació PMA 800 en P.Baixa del edifici 01 producció**

Vist l'expedient 182/16, instruït en nom de Sanofi, S.A., amb CIF A08163586, en sol·licitud de llicència municipal d'obres de remodelació interior per la construcció d'una nova sala de granulació PMA 800 en P.Baixa del edifici 01 producció, a la nau situada a la Crta. C-35, La Batlloria-Hostalric, Km 63,09.

Vist l'informe favorable emès, en data 26 de setembre de 2016, per l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Joan Carles Blázquez i Lajara, on diu:

*"Primer.- Es sol·licita la llicència urbanística per a la remodelació de l'actual sala de punzoteca i en part per zona diàfana destinada a magatzem de Bins, per a una nova sala de granulació amb els seus corresponents SAS d'entrada i sortida de material, vestuari d'accés a la zona, magatzem d'utensilis i zona tècnica. Corresponent una superfície construïda de remodelació en planta baixa de 104,90m<sup>2</sup>. I l'elevació de 130,16m<sup>2</sup> de la coberta del Edifici 1, fins a cota de coronació de l'edifici de 8,65m, respecte el nivell del sòl. Representant un augment de volum equivalent a 376m<sup>3</sup>.*



Segons descriu el projecte, l'edificació de Sanofi té un sostre construït de 24.649 m2, sense comptabilitzar l'ampliació de 192 m2 de l'expedient 197/2015, donant una superfície total construïda de 24.841 m2.

Segon.- Planejament vigent: POUM de Riells i Viabrea, aprovat definitivament el 22 de juliol de 2014, (publicació DOGC 2 d'octubre de 2014).

El POUM estableix el sector PAa-1- Sanofi, com a polígon classificat dins el Sòl Urbà No Consolidat amb l'objecte de garantir el compliment de les obligacions de cessions d'aprofitament i de zones verdes i equipaments, que d'acord amb conveni urbanístic han estat monetaritzades donada la impossibilitat d'ubicar-les al propi sector.

La delimitació d'aquest polígon correspon a l'actual parcel·la ocupada per la indústria anomenada SANOFI.

Quant a la seva gestió el sector es gestionarà pel sistema de REPARCEL·LACIÓ en la modalitat de COOPERACIÓ, tot i que el POUM estableix que no serà necessària la reparcel·lació i que les cessions es consideraran realitzades en el moment que siguin satisfetes per part dels propietaris les quantitats corresponents a les cessions obligatòries.

Quant a la Urbanització, no hi ha elements públics a urbanitzar en el sector.

**A LA FITXA ADJUNTA ES DETALLEN LES SUPERFÍCIES I APROFITAMENTS QUE ESTABLEIX EL PLANEJAMENT GENERAL.**

FITXA URBANÍSTICA DEL SECTOR:		PAa-1	Sanofi
<b>Superfície</b>		<b>5,2686</b>	<b>Has</b> L'edificabilitat, densitat, cessions mínimes i superfície d'aprofitament privat, seran les resultants de l'ordenació grafiada en els plànols d'ordenació d'aquest POUM, sèries N4.2 i N4.3. Es permetrà la redacció de plans de millora urbana per tal de poder modificar l'ordenació i ajustar les edificacions als requeriments del projecte. En aquest cas es respectaran els següents paràmetres:
<b>Sostre màxim</b>		<b>32.513</b>	<b>m2st</b> La impossibilitat d'assolir aquesta edificabilitat per raons de la geometria del sector no permet la modificació de la resta de paràmetres
	Sostre màxim residencial	0	m2st
	Sostre màxim d'activitats	32.513	m2st
<b>Cessions mínimes</b>		<b>5,06%</b>	<b>De la superfície total del sector.</b>
	Zones verdes, places i parcs	0,00%	D'acord amb el conveni signat entre la propietat i l'Ajuntament, les cessions de zones verdes i equipaments es monetaritzen per no disposar-se d'espai adequat a l'interior del sector.
	Equipaments	0,00%	
	Sistema viari i aparcaments	0,00%	
<b>Superfície màxima d'aprofitament privat</b>		<b>94,94%</b>	<b>De la superfície total del sector.</b>
	Gran Indústria (Sanofi)	100,00%	De la superfície d'aprofitament privat.

Quant a la normativa del POUM. L'art. 128 regula la zona d'Indústria aïllada (Clau 7) i concreta la sub-clau 7c per a la gran indústria Sanofi.

Es defineixen a continuació el paràmetres urbanístics que poden afectar al que es pretén a projecte presentat:

**TIPUS D'ORDENACIÓ**



AJUNTAMENT DE  
RIELLS I VIABREA

*El tipus d'ordenació: d'edificació aïllada. L'edificació es regula per edificabilitat segons es determina en l'article de la normativa, i les alçades reguladores i plantes baixes es defineixen en relació a la parcel·la.*

*La subzona c es troba vinculada al conveni urbanístic, signat entre l'Ajuntament de Riells i Viabrea i la propietat, adjuntat al POUM.*

### **REGULACIÓ DE LA PARCEL·LACIÓ**

*Segons parcel·la única*

### **REGULACIÓ D'EDIFICACIÓ**

*Intensitat d'ús: Activitat única*

*Edificabilitat màxima: 0,65 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>sòl*

*Ocupació màxima: 65%*

*Alçada reguladora: PB+2: 15m. La part més alta de la cimera no superarà a l'alçada reguladora en més de 1,5 metres.*

*Nombre màxim de plantes: PB+2: 3 plantes*

*Distància mínima a partions: a front: 7,0 / a la resta: 5,0 m*

*Distància mínima entre edificis: 3m*

*Soterranis: Permesos. Amb la mateixa ocupació que la planta baixa.*

### **REGULACIÓ D'USOS**

*L'ús dominant serà el Industrial.*

*Subzona C (Sanofi) Es permeten exclusivament els usos actuals. Per a la ubicació d'altres activitats caldrà redactar un pla de millora urbana que no incrementi l'edificabilitat total i s'adeqüi als usos permesos a les claus a i b.*

*Tercer.- Tal com es descriu al projecte presentat i atenent al que estableix de la fitxa urbanística del sector PAa-1-Sanofi, del POUM vigent i de la normativa de la subzona 7c, es pot considerar el següent:*

*-Quant a la gestió urbanística, i segons informació obrant en aquest Ajuntament l'empresa Sanofi en data d'avui ha donat compliment a les obligacions de totes les cessions estipulades al planejament i al conveni subscrit amb l'Ajuntament de Riells i Viabrea.*

*-La remodelació interior no representa canvis en la superfície edificada i ocupació de l'edificabilitat assolida de 24.841 m<sup>2</sup> es troba per sota de la màxima permesa per la normativa del POUM de 32.513 m<sup>2</sup>. L'elevació de la coberta en l'actuació fins una alçada de 8,65m, no supera l'alçada reguladora màxima de 15m.*

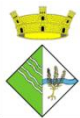
*-Quant a la resta de paràmetres urbanístics el projecte desenvolupa unes obres que es troben dins els seus l·lindars atès que s'executen dins el volum actualment consolidat.*

*-Els canvis produït en l'activitat industrial, no tenen la consideració de canvis substancials, si bé, aquest informe només fa referència al compliment de normativa urbanística, sense perjudici que sigui necessari altre tramitació addicional de caràcter mediambiental.*

**Conclusions d'aquest informe.-** *Vist tot l'anterior, el tècnic que subscriu, considera aquest informe **FAVORABLE** a la llicència sol·licitada.*

*No obstant, caldrà condicionar-la a la presentació de la següent documentació abans de l'inici de les obres:*

- 1) Full d'assumeix de coordinació de seguretat i salut*
- 2) Full del programa de control de qualitat*



AJUNTAMENT DE  
RIELLS I VIABREA

### 3) Declaració del constructor."

Vist el que disposen els articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals.

Vist el que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dona per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- ATORGAR** a Sanofi, S.A., amb CIF A08163586, llicència municipal d'obres de remodelació interior per la construcció d'una nova sala de granulació PMA 800 en P.Baixa del edifici 01 producció, a la nau situada a la Crta. C-35, La Batlloria-Hostalric, Km 63,09.

**SEGON.-** Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents, a les condicions generals especificades en full annex i a les especificades a l'informe tècnic que en part diu:

*No obstant, caldrà condicionar-la a la presentació de la següent documentació **abans de l'inici de les obres:***

- 1) Full d'assumeix de coordinació de seguretat i salut
- 2) Full del programa de control de qualitat
- 3) Declaració del constructor."

**TERCER- APROVAR** la liquidació practicada en els següents termes en data 2/09/2016:

- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: 4.730,25 €  
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 3,5% s/135.150,00
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: 1.108,23 €  
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/135.150,00
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 1.2 34,44 €  
Per cada expedició de placa d'obres.
- Fiança de l'1% s 135.150,00 1.351,50 €
- Per l'aplicació de l'art. 11 del D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya 418,87 €

**IMPORT TOTAL INGRESSAT: 7.643,29 €**

**QUART.- CONDICIONAR** el retorn de les fiances dipositades a la comprovació per part dels Serveis Tècnics d'aquest ajuntament de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau."

**C) EXP.: 180/16**

**PROMOTOR: VTA**

**EMPLAÇAMENT: Junior Park, nº 1127**

**ASSUMPTE: Enderroc edificació auxiliar i construcció garatge adossat a un habitatge unifamiliar**



Vist l'expedient 180/16, instruït en nom de VTA, amb DNI [REDACTED], en sol·licitud de llicència municipal d'obres d'enderroc d'edificació auxiliar i construcció garatge adossat a un habitatge unifamiliar situat a la parcel·la 1127 de la urbanització Junior Park.

Vist l'informe favorable emès, en data 26 de setembre de 2016, per l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Joan Carles Blázquez i Lajara, on diu:

*"Es proposa l'execució d'un garatge adossat de superfície construïda de 49,50m2 a l'habitatge existent amb obres paralitzades, al no constar certificat final d'obra i habitabilitat i no haver sol·licitat la preceptiva llicència de primera ocupació o d'ús.*

*El projecte inicial que va obtenir llicència d'obres amb núm. expedient 162/06 amb data 30/05/2006, en el que NO es va dipositar l'aval determinat a l'informe jurídic de 1.532,73€ per a garantir l'execució simultània de les obres d'urbanització del carrer ; també pendent d'execució. Així mateix, NO consta tampoc la liquidació de ICIO i les taxes per l'expedient d'obres majors.*

*Atenent les circumstàncies exposades, la sol·licitud de llicència ha d'examinar-se sota el règim previst pel propi POUM (que subratlla la condició econòmica de la reparcel·lació que no compromet la parcel·lació existent ni, per tant, els paràmetres d'edificació que siguin aplicables a la finca de l'interessat i que podrà ser substituïda per la formalització de les cessions de zones verdes, vialitat i aprofitament mig) i dels articles 39, 40 i 41 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, que regula la simultaneïtat de les obres d'urbanització i edificació.*

*S'ha de tenir en compte que no s'ha redactat el preceptiu projecte d'urbanització pendent i que en el moment de la seva execució s'haurà de repartir els costos mitjançant contribucions especials, seguint els principis de proporcionalitat, llibertat en l'exercici de les activitats econòmiques i d'intervenció administrativa mínima que propugna el dret comunitari i, recentment, l'article 4 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, aplicar en tot el seu rigor els requisits dels esmentats articles del Decret 64/2014.*

*El immoble es troba situats dins la Clau 5 Edificació Unifamiliar Aïllada, Subzona 5c Ciutat jardí extensiva, sense variacions substancials en els paràmetres urbanístic de l'antiga Clau 3c del POUG amb el que es va informar la llicència d'obres 162/06.*

*Del projecte inicial, no es va realitzar el garatge porxat adossat, que ara es vol recuperar com a garatge tancat ampliat i l'addició del porxo de façana a la sala d'estar projectat.*

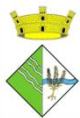
*En acta d'inspecció 39/16 de data 28/07/2016, s'ha procedit a l'enderroc d'una edificació auxiliar adossada que ara es contempla en el projecte aportat.*

*Que les obres realitzades **SI** que s'ajusten a la normativa vigent al municipi i, per tant, **PROCEDEIX** la concessió de la llicència municipal d'obres."*

Vist el que disposen els articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals.

Vist el que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dona per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- ATORGAR** a VTA, amb DNI [REDACTED] llicència municipal d'obres d'enderroc d'edificació auxiliar i construcció garatge adossat a un habitatge unifamiliar situat a la parcel·la 1127 de la urbanització Junior Park.



**SEGON.-** Les obres s'ajustaran al projecte presentat, a les previsions del Planejament Urbanístic i de les ordenances municipals vigents i a les condicions generals especificades en full annex.

**TERCER- APROVAR** la liquidació practicada en els següents termes en data 20/09/2016:

- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 5: 924,66 €  
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. 3,5% s/26.418,93
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 2: 216,64 €  
Taxa per l'expedició de llicències urbanístiques. 0.82% s/26.418,93
- Per l'aplicació de l'Ordenança Fiscal núm. 8, annex 1.2 34,44 €  
Per cada expedició de placa d'obres.
- Fiança de l'1% s 26.418,93 264,19 €
- Per l'aplicació de l'art. 11 del D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya 150,00 €

**IMPORT TOTAL INGRESSAT: 1.589,93 €**

**QUART.- CONDICIONAR** el retorn de les fiances dipositades a la comprovació per part dels Serveis Tècnics d'aquest ajuntament de l'acompliment del programa de gestió de runes i el bon estat dels elements urbans, si s'escau."

#### **D) Pròrroga del conveni per a l'extracció de terres de la finca 3 d'equipament escolar al carrer Maria Martí**

En data 19/09/2013 l'ajuntament de Riells i Viabrea i l'empresa CESPÀ G.R.S.A, van signar un conveni per a l'extracció de terres de la finca 3 d'equipament escolar al carrer Maria Martí.

Finalitzat el termini pel qual es va acordar aquest conveni, i en concordança amb el que assenyala el punt **i) Termini**, que disposa es podrà preveure una pròrroga d'un any i mig màxim.

Atès que CESPÀ G.R. SAU, ha sol·licitat, en data 17/09/2016, la pròrroga del referit conveni.

Vist el que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dona per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"ÚNIC.- PRORROGAR** el conveni per a l'extracció de terres de la finca 3 d'equipament escolar al carrer Maria Martí, subscrit amb l'empresa CESPÀ G.R. SAU, pel termini màxim d'un any i mig, a comptar a partir del dia 20/09/2016."

**TERCER PUNT.-  
ÀREA DE SEGURETAT CIUTADANA, EDUCACIÓ, TRANSPARÈNCIA,  
CULTURA, COMUNICACIÓ I MOBILITAT**



### **A) Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona, per a despeses de funcionament de la llar d'infants municipal, curs 2015/2016**

Atesa la convocatòria de subvencions per a despeses de funcionament de les llars d'infants de titularitat municipal, curs 2015/2016, aprovada per la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en sessió ordinària de 7 de juny de 2016.

Atès l'extracte de la convocatòria publicat al BOP núm. 116 de data 17/06/2016.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- SOL·LICITAR** a la Diputació de Girona una subvenció per a despeses de funcionament de la llar d'infants municipal "l'Escoleta de Riells", generades dins el calendari del curs escolar 2015/2016.

**SEGON.- FACULTAR** a l' Alcalde-President per la signatura de quanta documentació sigui necessària per l'efectivitat de l'acord.

**TERCER.- TRASLLADAR** aquest acord a l'àrea d'Assistència i Cooperació als Municipis de l'Excm. Diputació de Girona i al servei de comptabilitat municipal, als efectes oportuns."

### **B) Subvenció per al repartiment del programa del Centre Cultural 1er trimestre curs 2016-2017**

Per tal de fer arribar el programa del Centre Cultural 1r trimestre del curs 2016-2017 a tots els veïns i veïnes del municipi es compta amb la col·laboració l'ANC Riells i Viabrea que reparteix aquests programes a totes les bústies de la població.

És per tot el que s'exposa que aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- APROVAR** la despesa i ordenar el pagament de 400€ a l'Associació ANC Riells i Viabrea en concepte de repartiment del programa del Centre Cultural 1r trimestre del curs 2016-2017.

**SEGON.- IMPUTAR** aquesta despesa a la partida 920 4800002 del pressupost municipal 2016.

**TERCER.- COMUNICAR-HO** a les persones interessades i al Servei de Comptabilitat."

### **C) Proposta denegació inscripció al Padró Municipal d'Habitants**

Les persones que tot seguit es detallen, sol·liciten la inscripció en el padró d'habitants d'aquest municipi de Riells i Viabrea:

- Diana Valèria Parraga Lopez, amb DNI [REDACTED]
- Sonia Davalle amb NIE [REDACTED]
- Cristina Lozano Mancheño, amb DNI [REDACTED]





Més enllà d'allò que estableix la legislació d'aplicació, pel que fa la preceptiva inscripció en el padró d'habitants que correspongui, cal fer atenció als drets de propietat reconeguts a la pròpia Constitució Espanyola.

La inscripció en el padró d'habitants en aquest municipi de Riells i Viabrea sempre ha anat precedida dels corresponents títols de propietat, de qui s'inscriu, del lloc on s'inscriu. Això significa, o bé document acreditatiu de la propietat, si declara que n'és el propietari, o bé un document acreditatiu de la deguda autorització per part del propietari, amb contracte de lloguer inclòs, si el que s'inscriu és un llogater.

En cap dels tres supòsits que es sotmeten a la consideració de la Junta de Govern Local, s'acompanya cap document acreditatiu ni de la propietat ni del contracte de lloguer.

A la vista del que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- DENEGAR** la inscripció en el padró d'habitants en aquest municipi de Riells i Viabrea a:

- Diana Valèria Parraga Lopez, amb DNI [REDACTED]
- Sonia Davalle amb NIE [REDACTED]
- Cristina Lozano Mancheño, amb DNI [REDACTED]

**SEGON.- NOTIFICAR** el present acord a les persones afectades, de forma individualitzada i individualment."

#### **D) Requeriment de titulació de l'equip educatiu de la Llar d'Infants Municipal de Riells i Viabrea (L'Escoleta de Riells S.C.C.L)**

Tal i com expressa la Disposició Transitòria Quarta en relació a l'article onzè, ambdós del Decret 282/2006 de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres, s'ha acomplert el termini màxim de deu anys perquè els professionals que imparteixen el primer cicle de l'educació infantil estiguin en possessió del títol de mestre especialista en educació infantil o títol de grau equivalent.

En virtut de la potestat de requerir informació a les empreses concessionàries de serveis de titularitat pública contemplada, entre d'altres, en els articles: 251 DL 2/2003 de 28 d'abril, del Text refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya; 248.b) del Decret 179/1995, de 13 de juny que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals; article 17 del Decret 282/2006 de 4 de juliol, que regula el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres; i el contracte administratiu de la concessió de 28 de juliol de 2006, en especial clàusula 4.1, 4.4, 4.6, 4.8, i la prescripció tècnica cinquena, annexa al mateix contracte.

Atesa l'obligació d'aquest ajuntament de controlar el compliment de la legalitat, molt especialment en el desenvolupament dels serveis de titularitat municipal, com empresa concessionària de la gestió de l'escola bressol municipal de Riells i Viabrea.

A la vista del que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**



AJUNTAMENT DE  
RIELLS I VIABREA

**"PRIMER.- REQUERIR** a l'Escoleta de Riells S.C.C.L que en el termini de deu dies aporti, a les oficines d'aquest ajuntament, exclusivament, la següent documentació i informació:

- Organigrama dels professionals docents que prestaran el servei d'atenció als infants a l'Escola Bressol Municipal de Riells i Viabrea, durant el curs 2016/17, amb identificació dels noms i cognoms del personal contractat i càrrec i funcions docents concretes que desenvoluparan.

- Original o còpia compulsada notarialment de la titulació de la que estan en possessió els anteriors professionals, acreditativa que aconsegueixen els requisits de titulació que disposa l'article onzè, del Decret 282/2006 de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres.

**SEGON.- COMUNICAR** aquest acord a l'empresa concessionària de la gestió de l'escola bressol municipal de Riells i Viabrea i a l'Àrea d'Educació als efectes oportuns."

### **E) Requeriment del certificat negatiu d'antecedents penals a tots els i les membres de l'equip educatiu de l'escola bressol municipal de Riells i Viabrea**

La Llei orgànica 8/2015, de 22 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i a l'adolescència i la Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància y a la adolescència, estableixen noves mesures per a la prevenció de la violència contra menors.

En concret l'article 13 de la Llei 1/1996, de Protecció jurídica del menor, modificat per l'article 8 de la Llei 26/2015, estableix un nou requisit per accedir i exercir professions i activitats que impliquin contacte habitual amb menors: que no hagi estat condemnat per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat o indemnitat sexual.

Com a conseqüència d'aquesta nova previsió normativa, qui estigui en contacte —o vulgui accedir a professions i activitats que impliquin el contacte— amb menors, com professorat, monitors, etc. haurà d'acreditar aquesta circumstància aportant una certificació negativa del Registre Central de Delinqüents Sexuals.

Aquest Registre Central, que pertany al Ministeri de Justícia, està en marxa des del mes de gener d'enguany, 2016).

Aquest certificat l'ha de sol·licitar el/la treballador/a i es pot obtenir de manera telemàtica —amb firma digital— o presencialment, a les oficines de la Direcció Provincial del Ministeri de Justícia. També es pot sol·licitar per correu, enviant el model de sol·licitud (model 790) i la taxa pagada, amb una còpia compulsada del DNI, a l'adreça de l'oficina central d'atenció al ciutadà del Ministeri de Justícia, secció certificats penals, carrer de la Borsa, 8, de 28012.- Madrid (tel. 918372295).

L'exigència afecta a totes les persones que desenvolupin una activitat que impliqui contacte habitual amb menors. Per tant, entenem que l'hauran de presentar no només els/les educadores, sinó també els/les monitors/es de menjador i d'activitats extraescolars i de lleure, el personal de cuina, del servei de transport escolar, voluntaris, estudiants amb pràctiques, i qualsevol altra persona que treballi o col·labori amb el centre i estigui directa o indirectament en contacte amb l'alumnat.



AJUNTAMENT DE  
RIELLS I VIABREA

A la vista del que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- REQUERIR** a tot el personal que presta serveis a l'escola bressol municipal de Riells i Viabrea, una certificació negativa del Registre Central de Delinqüents Sexuals, per tal de donar compliment a la normativa citada.

**SEGON.- NOTIFICAR** el present acord a tot el personal de l'escola bressol municipal de Riells i Viabrea i a l'Àrea d'Educació als efectes oportuns."

**QUART PUNT.-  
ÀREA D'HEISENDA, SERVEIS SOCIALS, JOVENTUT, PARTICIPACIÓ  
CIUTADANA I RÈGIM INTERN**

**A) Aprovació de factures**

Prèvia les oportunes comprovacions, són trobades conformes i s'aproven les relacions de factures per un import total de 56.535,27,- €.

**B) Sol·licitud de fraccionament del pagament de la renovació del permís per a la instal·lació d'una terrassa al C/ Comerç, 13 Exp.: 11/14**

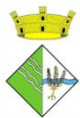
Vista la instància presentada per la Sra. ABR, amb DNI [REDACTED], Registre d'Entrada Núm. 2.911, de data 16 de setembre de 2016, demanant el fraccionament del pagament de la renovació del permís per a la instal·lació d'una terrassa al C/ Comerç, 13 Exp.: 11/14, per un import de 1.162,60,- €.

Atès el que disposa l'art. 25.6 de l'O.F. nº 12. Reguladora de la gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic: "*Els deutes ajornats o fraccionats acreditaran, en tots els casos, interessos de demora per tot el temps que duri l'ajornament o cada fracció, en els termes i als tipus previstos a l'article 26 de la Llei General Tributària.*"

Vist l'informe de Secretaria - Intervenció favorable a l'acceptació del fraccionament del pagament de la renovació del permís per a la instal·lació d'una terrassa al C/ Comerç, 13 Exp.: 11/14, per import de 1.162,60 €.

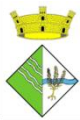
Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- ATORGAR** el fraccionament del pagament de la renovació del permís per a la instal·lació d'una terrassa al C/ Comerç, 13 Exp.: 11/14, per import de 1.179,38 €, dels quals 16,78 € corresponen a interessos de demora, de la següent manera:



<b>Data abonament</b>	<b>Període liquidació interessos</b>	<b>Dies</b>	<b>Capital acumulat</b>	<b>% Interès</b>	<b>Total interessos</b>	<b>Import abonar</b>	<b>a</b>
05-10-16	28/09/16 al 05/10/16	8	1.162,60 €	3	0,76 €	97,64 €	
05-11-16	06/10/16 al 05/11/16	31	1.065,72 €	3	2,71 €	99,59 €	
05-12-16	06/11/16 al 05/12/16	30	968,84 €	3	2,38 €	99,26 €	
05-01-17	06/12/16 al 05/01/17	31	871,96 €	3	2,22 €	99,10 €	
05-02-17	06/01/17 al 05/02/17	31	775,08 €	3	1,97 €	98,85 €	
05-03-17	06/02/17 al 05/03/17	29	678,20 €	3	1,62 €	98,50 €	
05-04-17	06/03/17 al 05/04/17	31	581,32 €	3	1,48 €	98,36 €	
05-05-17	06/04/17 al 05/05/17	30	484,44 €	3	1,19 €	98,07 €	
05-06-17	06/05/17 al 05/06/17	31	387,56 €	3	0,99 €	97,87 €	
05-07-17	06/06/17 al 05/07/17	30	290,68 €	3	0,72 €	97,60 €	
05-08-17	06/07/17 al 05/08/17	31	193,80 €	3	0,49 €	97,37 €	
05-09-17	06/08/17 al 05/09/17	31	96,92 €	3	0,25 €	97,17 €	

**SEGON.- ORDENAR** el cobrament de les quotes a través de domiciliació bancària.



**TERCER- COMUNICAR** aquest acord a la persona interessada, i al servei de comptabilitat municipal, als efectes oportuns.”

**C) Sol·licitud de fraccionament del pagament de la compra del nínxol 148 del Cementiri Municipal de Sant Llop.**

Vista la instància presentada per la Sra. SMM, amb DNI [REDACTED], Registre d'Entrada Núm. 2.969, de data 22 de setembre de 2016, demanant el fraccionament del pagament de la compra del nínxol 148 del Cementiri Municipal de Sant Llop, per un import de 750,00 €.

Atès el que disposa l'art. 25.6 de l'O.F. nº 12. Reguladora de la gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic: "Els deutes ajornats o fraccionats acreditaran, en tots els casos, interessos de demora per tot el temps que duri l'ajornament o cada fracció, en els termes i als tipus previstos a l'article 26 de la Llei General Tributària."

Vist l'informe de Secretaria - Intervenció favorable a l'acceptació del fraccionament del pagament de la compra del nínxol 148 del Cementiri Municipal de Sant Llop, per un import de 750,00 €.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- ATORGAR** el fraccionament del pagament de la compra del nínxol 148 del Cementiri Municipal de Sant Llop, per un import de 760,86 €, dels quals 10,86 € corresponen a interessos de demora, de la següent manera:

Data abonament	Període liquidació interessos	Dies	Capital acumulat	% Interès	Total interessos	Import a abonar
05-10-16	28/09/16 al 05/10/16	8	750,00 €	3	0,49 €	62,99 €
05-11-16	06/10/16 al 05/11/16	31	687,50 €	3	1,75 €	64,25 €
05-12-16	06/11/16 al 05/12/16	30	625,00 €	3	1,54 €	64,04 €
05-01-17	06/12/16 al 05/01/17	31	562,50 €	3	1,43 €	63,93 €
05-02-17	06/01/17 al 05/02/17	31	500,00 €	3	1,29 €	63,79 €
05-03-17	06/02/17 al 05/03/17	28	437,50 €	3	1,02 €	63,52 €
05-04-17	06/03/17 al 05/04/17	31	375,00 €	3	0,97 €	63,47 €



AJUNTAMENT DE  
RIELLS I VIABREA

05-05-17	06/04/17 al 05/05/17	30	312,50 €	3	0,78 €	63,28 €
05-06-17	06/05/17 al 05/06/17	31	250,00 €	3	0,65 €	63,15 €
05-07-17	06/06/17 al 05/07/17	30	187,50 €	3	0,47 €	62,97 €
05-08-17	06/07/17 al 05/08/17	31	125,00 €	3	0,31 €	62,81 €
05-09-17	06/08/17 al 05/09/17	31	62,50 €	3	0,16 €	62,66 €

**SEGON.- ORDENAR** el cobrament de les quotes a través de domiciliació bancària.

**TERCER- COMUNICAR** aquest acord a la persona interessada, i al servei de comptabilitat municipal, als efectes oportuns.”

**CINQUÈ PUNT.-  
ÀREA DE FESTES, PROMOCIÓ ECONÒMICA I SERVEIS (EXCEPTE SERVEI  
D'AIGUA I D'ESCOMBRARIES)**

#### **A) Pagament activitats Sant Llop 2016**

Dins els actes de la Festa de Sant Llop 2016, l'Associació Club Jove Riells i Viabrea, va organitzar el sopar popular amb la intenció de seguir fomentant els actes de l'Aplec de Sant Llop,

Per aquest concepte l'Ajuntament com a intermediari, va ingressar la quantitat total de 763,00.-€ a la caixa d'aquest ajuntament, corresponents a la venda de 109 tiquets a 7€ cadascun

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**“PRIMER.- ORDENAR** el pagament a l'Associació Club Jove Riells i Viabrea per l'import de 763,00.-€ mitjançant taló.

**SEGON.- COMUNICAR** aquest acord a l'Entitat interessada i al departament de comptabilitat als efectes oportuns.”

#### **B) Aprovació pagament despesa a l'Associació Club Jove Riells i Viabrea**

Vist que durant els actes de la Festa Major 2016, l'Associació Club Jove Riells i Viabrea, va organitzar el sopar i el lloguer de les llotges respectivament.

Per aquest concepte l'Ajuntament com a intermediari, va ingressar la quantitat total de 660,00.-€ a la caixa d'aquest ajuntament.



AJUNTAMENT DE  
RIELLS I VIABREA

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- ORDENAR** el pagament a l'Associació Club Jove Riells i Viabrea per l'import de 660,00.-€ mitjançant taló.

**SEGON.- COMUNICAR** aquest acord a l'Entitat interessada i al departament de comptabilitat als efectes oportuns."

**SISÈ PUNT.-  
ÀREA DE SANITAT, TIC, ESPORTS, MANTENIMENT D'EDIFICIS  
MUNICIPALS I HABITATGE**

**Incoació expedient de contractació administrativa per a l'adjudicació, mitjançant concessió, de l'explotació del bar i terrassa del camp de futbol municipal i el manteniment, neteja i consergeria de les seves instal·lacions**

REF EXP.: CONT 20/16

L'ajuntament ha de procedir a la regulació de la concessió administrativa per a la gestió i explotació del bar i la terrassa del camp de futbol municipal i el manteniment de les seves instal·lacions.

S'ha redactat el Plec de Condicions Administratives Particulars que regularà l'indicat contracte.

Es tracta d'un contracte de serveis regulat al RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del Sector Públic.

Vistos els plecs de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest ajuntament.

Atès allò establert als articles 157 a 161 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment obert.

A la vista del que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- APROVAR** l'expedient de contractació que ha de regir la contractació, mitjançant concessió, de l'explotació del bar i terrassa del camp de futbol municipal i el manteniment, neteja i consergeria de les seves instal·lacions. L'import màxim de sortida és de 12.000,00.- €, sense IVA, i es preveu una durada de 2 anys, amb possibilitat de pròrroga de 2 anys més.

**SEGON.- APROVAR** els Plecs de clàusules administratives particulars de la contractació i el Plec de condicions tècniques que figuren en l'Expedient. Aquests plecs es podran trobar en el perfil del contractant de la web municipal.

**TERCER.- AUTORITZAR** la despesa corresponent que comporta el present contracte, amb càrrec al pressupost vigent.

**QUART.- CONVOCAR** procediment obert per a l'adjudicació de l'esmentada contractació, de conformitat amb l'article 157 i següents del RDL 3/2011, de 14 de



AJUNTAMENT DE  
RIELLS I VIABREA

novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, donant publicitat a la licitació mitjançant anunci en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Riells i Viabrea i en el BOP. El termini per a presentar la documentació per a participar, d'acord amb el que s'estableix en el plec de condicions, és de 15 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació en el BOP.

**CINQUÈ.- DELEGAR** indistintament, a la Junta de Govern Local i a l'Alcaldia qualsevol tràmit que s'hagi d'efectuar, en relació a aquesta licitació, abans de l'adjudicació, la qual es farà per aquest Òrgan."

**SETÈ PUNT.-  
ÀREA DE MEDI AMBIENT, GENT GRAN, TURISME, SERVEI D'AIGUA I  
SERVEI D'ESCOMBRARIES**

**A) Sol·licitud de subvenció a la Generalitat de Catalunya per a la realització d'actuacions de conservació i manteniment de lleres públiques en tram urbà**

Vista la Resolució TES/1899/2016, de 22 de juliol, de l'Agència Catalana de l'Aigua, per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions consistents en la realització d'actuacions de conservació i manteniment de lleres públiques en tram urbà durant els anys 2016 i 2017 i les bases que la regeixen, publicada al DOGC núm. 7176 de data 03-08-2016.

Aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"PRIMER.- SOL·LICITAR** a l'Agència Catalana de l'Aigua de la Generalitat de Catalunya, una subvenció per a la realització d'actuacions de conservació i manteniment de lleres públiques en tram urbà, d'acord amb Resolució TES//1899/2016, de 22 de juliol, per a les següents actuacions:

- Actuació riera de Can Salvà
- Actuació riera Turó de Berenguer
- Actuació riera de Can Dansa

**SEGON.- ACCEPTAR** les bases que regeixen aquesta convocatòria.

**TERCER.- COMPROMETRE'NS** a realitzar les actuacions per a les quals es demana la subvenció.

**QUART.- FACULTAR** a l'Alcalde-President per la signatura de quanta documentació sigui necessària per l'efectivitat de l'acord.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** aquest acord a l'Agència Catalana de l'Aigua de la Generalitat de Catalunya, i al servei de comptabilitat municipal, als efectes oportuns."

**B) Suport al projecte per al desenvolupament local a l'entorn de les varietats agrícoles i els productes singulars de la Selva**





AJUNTAMENT DE  
RIELLS I VIABREA

Vista la presentació del projecte "Desenvolupament local a l'entorn de les varietats agrícoles i els productes singulars de la Selva" impulsat pel Consell Comarcal de la Selva.

Vist que el projecte està dirigit a la detecció i valorització dels recursos agroalimentaris més genuïns de la comarca de la Selva i dels seus municipis i a la generació, al seu voltant, de dinàmiques de desenvolupament local.

Vist el que s'exposa, aquesta Junta de Govern Local es dóna per assabentada i, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

**"ÚNIC.-** Donar suport al projecte "Desenvolupament local a l'entorn de les varietats agrícoles i els productes singulars de la Selva" impulsat pel Consell Comarcal de la Selva."

**VUITÈ PUNT.-  
PRECS I PREGUNTES**

No hi ha precs ni preguntes.

I no havent més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 20.00 hores, estenent-se la present acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la el Sr. alcalde, juntament amb mi, el Secretari interventor, qui en dono fe,  
L'alcalde La Secretària-Interventora accidental

Josep Maria Bagot i Belfort

Esperança Ferrer i Martínez