



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

ORDENANÇA REGULADORA DE GUALS, RESERVES D'ESPAI A LA VIA PÚBLICA I ACCESSOS PER A L'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES

Control documental

TÍTOL	Ordenança reguladora de guals, reserves d'espai a la via pública i accessos per a l'entrada i sortida de vehicles	
ELABORAT PER	Regidoria d'urbanisme	
DATA CREACIÓ	04/01/2021	
CONTROL VERSIONS	DATA	04/01/2021
	VERSIÓ	1
FORMALITZACIÓ	ÒRGAN APROVACIÓ	PLE
	DATA APROVACIÓ INICIAL	22/06/2009
	DATA APROVACIÓ DEFINITIVA	22/06/2009
	PUBLICACIÓ OFICIAL	BOP NÚM. 163 de 25/08/2009



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

Text ordenança

ÍNDEX

CAPÍTOL I. Autoritzacions d'accés i reserves d'espai

CAPÍTOL II. Sol·licituds i autoritzacions

CAPÍTOL III. Condicions i requisits per a la construcció de guals

CAPÍTOL IV. Estacionament de vehicles i reserva d'aparcaments

CAPÍTOL V. Sancions

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIES

ANNEX GRÁFICS



CAPÍTOL I

Autoritzacions d'accés i reserves d'espai

Article. 1r.

1. Gual a la via pública és qualsevol modificació de l'estructura de la vorera i vorada davant d'un edifici, amb l'exclusiva finalitat de facilitar l'accés dels vehicles al seu interior.
2. La reserva d'espai a la via pública per a facilitar l'accés dels vehicles als locals o recintes des de la via pública o a l'inrevés, estaran subjectes a la prèvia llicència municipal, d'acord amb les especificacions d'aquesta ordenança.

Les llicències, autoritzacions municipals i els propis usos estaran subjectes al pagament de la taxa corresponent o qualsevol altre tipus d'ingrés de dret públic que li sigui d'aplicació, segons les disposicions vigents en cada moment.

3. L'accés als locals o recintes que no precisi de reserva d'espai a la via pública constitueix també un ús comú especial dels béns de domini públic, no estarà subjecte a la llicència ni al pagament d'una taxa pel major aprofitament i conservació i manteniment de voreres i vorades, però disposaran de característiques de disseny i ús de materials definits en l'article 14 de la present ordenança.

Article 2n.

1. L'atorgament de la llicència de reserva d'espai es podrà condicionar, per raons d'interès general i de seguretat dels propis usuaris i vianants, a la construcció d'un gual o modificació de l'estructura de la vorera i/o de la vorada per facilitar l'accés als locals.
2. En qualsevol cas, la construcció, modificació o supressió d'un gual correspon al seu titular i està sotmesa a la prèvia autorització municipal, sota la supervisió dels serveis tècnics municipals.

Article 3r.

1. Les característiques de disseny i els materials a utilitzar són els fixats en l'art. 14è i en l'annex d'aquesta ordenança i seran d'aplicació en tots els guals nous que es construeixin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança. Els casos en què no es puguin aplicar els models aprovats s'estudiaran en particular i seran lliurats amb la corresponent llicència d'accés a l'immoble.



2. Resten prohibides qualsevol altres formes d'accés mitjançant rampes, instal·lacions provisionals o circumstancials d'elements mòbils, com cossos de fusta, metàl·lics, col·locació de rajols, sorra, etc que envaeixin la vorera o calçada, excepte en els supòsits en què es doni autorització especial.

Article 4t.

Les llicències de reserves d'accés es concediran per a un ús permanent.

Les reserves d'ús permanent permetran l'entrada i sortida de vehicles durant les 24 hores del dia i al seu davant no s'hi podrà estacionar cap vehicle, ni tan sols el del seu titular.

CAPÍTOL II

Sol·licituds i autoritzacions d'accés

Article 5è.

1. Només podran sol·licitar i, en el seu cas, ser titulars de la corresponent autorització d'accés o reserva d'espai, els propietaris de finques o comunitats de propietaris.
2. El titular de l'autorització serà l'únic responsable de totes aquelles obligacions derivades del seu atorgament, incloses les que incumbeixin als usuaris del gual.

Article 6è.

1. Per obtenir la llicència de reserva d'espai serà necessari acreditar que el local o solar al qual s'accedeix a través del gual disposa d'espai lliure suficient, amb caràcter permanent i sense cap altra destinació, per permetre l'estacionament per a un o més vehicles.
2. Les llicències seran autoritzades sense perjudici de tercers. L'autorització no crea cap tipus de dret subjectiu i es podrà revocar per causa d'interès públic, en qualsevol moment, essent a càrrec del seu titular el retorn de la vorera al seu estat original.
3. Els titulars de les llicències de guals i o reserva d'espai seran els responsables de la conservació i manteniment de la pintura, vorada, paviment i placa senyalitzadora i estaran obligats a:
 - a) Pintar la calçada i demés senyals amb els colors establerts sempre que l'Administració municipal ho exigeixi, i en tot cas una vegada a l'any.

- b) Efectuar en el qual i al seu càrrec, les obres ordinàries de manteniment que disposi l'Ajuntament.
- c) Renovar el paviment quan es renovi el de la voravia circumdant existent o quan, previ informe dels Serveis Tècnics Municipals es disposi.

Article 7è.

1. Les modificacions en les reserves d'espai o en els quals també requeriran llicència i hauran de ser sol·licitades pel seu titular.
2. Les llicències són transmissibles, i els subjectes intervinents comunicaran a l'Ajuntament la renúncia de l'anterior titular i l'assumpció per part del nou, tots els drets i obligacions que se'n deriven.
3. La renúncia a la llicència de reserva d'espai i la supressió del qual comportarà, pel seu titular, l'obligació de reposar la vorera i vorada amb els mateixos materials i estructura que la vorera adjacent o d'acord amb les indicacions dels serveis tècnics municipals. No és concedirà la baixa fins que s'hagi reposat la vorera.

Article 8è.

Prèviament a la concessió de la llicència caldrà haver realitzat el pagament de les taxes, que per a la concessió de la llicència estableixin les ordenances fiscals vigents.

Article 9è.

Les llicències de construcció de quals i/o de reserva d'espai es podran revocar i deixar sense efecte, per les causes següents:

- a) per l'incompliment de les condicions establertes en la llicència.
- b) pel canvi de titular, ús o lloguer de l'immoble al qual dóna accés la reserva d'espai.
- c) per no conservar en perfecte estat la pintura segons les normes fixades.
- d) per no tenir el local les condicions exigides a l'article 6è, o per no destinar-se plenament a les finalitats que s'hi indiquen.
- e) malgrat complir les condicions de l'article 6è, estant dedicats a ús comercials destinats al públic.
- f) per raons d'interès públic o pel canvi de les circumstàncies en base a les quals es concedí l'autorització.
- g) per no haver realitzat el pagament de la taxa o l'import establert per les ordenances fiscals vigents.

- h) en general, per incompliment de qualsevol de les obligacions imposades en aquesta Ordenança.

Article 10è.

La longitud autoritzada pels guals serà igual a l'amplada que quedi lliure pel pas exclusiu dels vehicles en la línia de façana, amb un mínim de 3m. Aquesta superfície es podrà augmentar, preferentment repartida a ambdós costats, sempre que figuri expressament en l'autorització i sense perjudici de tercers, de la forma següent:

- a) Fins a un 1 m. per a l'accés de vehicles de fins a tres tones.
- b) Fins a 2 m. quan es tracti de vehicles superiors a tres tones.

Pel càlcul de la base imposable s'entendrà que la longitud mínima és de 3 metres.

La longitud mínima a efectes de senyalització de la reserva d'espai és de 3 metres.

L'eix central de la porta d'entrada de vehicles haurà de coincidir amb els del gual.

Les reserves d'espai d'accés permanent se senyalitzaran mitjançant una placa i una línia de color groc (segons norma UNE-48103, referència B-502) pintada a la calçada, a una distància de 20 cm. de la vorada i paral·lela a aquesta, amb una amplada de 15 cms. Es prohibeix expressament pintar la vorada.

Article 11è.

1. En carrers d'amplada de calçada lliure inferior a 6 metres (a comptar entre la vorada i l'inici d'estacionament de l'altra costat), els titulars d'una autorització de reserva d'espai podran sol·licitar una zona de prohibició d'estacionament a la vorera contrària, amb l'objecte de facilitar l'accés i sortida dels vehicles sempre que no sigui possible ampliar la porta del garatge.
2. La longitud de la reserva tindrà una amplada igual a l'amplada de la porta, amb un mínim de 3m i s'instal·larà de l'eix de sortida a la dreta o a l'esquerra segons sigui el sentit de la circulació en aquell carrer.
3. No s'autoritzaran reserves d'espai, quan la vorera de davant tingui rampa de gual i portes de garatges o locals als que puguin accedir vehicles.
4. La reserva estarà subjecte al pagament de la taxa que s'estableixi a les ordenances fiscals vigents.
5. La senyalització d'aquestes reserves consistirà en una ratlla contínua groga a la calçada amb una amplada de 15 cms.



6. La instal·lació i el manteniment de la senyalització s'executaran sota la supervisió dels serveis tècnics municipals i aniran a càrrec del titular de l'autorització de la reserva afectada.

CAPÍTOL III

Condicions i requisits per a la construcció de guals

Article 12è.

1. Tota obra de reparació o nova construcció d'immobles que exigeixi el pas de vehicles per la vorera comporta l'obligació de sol·licitar i obtenir prèviament llicència per a la construcció del corresponent gual, que s'atorgarà amb duració predeterminada i horari limitat amb liquidació dels drets corresponents.

2. Si la duració de l'obra no excedeix de sis mesos, podrà aprofitar-se, excepte acord municipal en contra, el paviment existent, però amb l'obligació de mantenir-lo transitable per a vianants en tot moment i procedir a la reconstrucció de la vorera una vegada acabats els treballs que exigeixin el pas de vehicles. Si la duració de les obres ultrapassen el termini de sis mesos, o existeix disposició municipal expressa, el gual haurà de construir-se d'acord amb les condicions establertes en els articles següents.

Article 13è.

En les obres d'accés a finques (benzineres, superfícies comercials, espais de negoci a l'aire lliure i similars) caldrà que quedin definits de forma clara els trams d'entrada i de sortida a la finca, sense transformar, en cap cas, ni la rasant ni l'alineació de la vorera en tota la línia de façana.

Article 14è.

a) Als efectes d'aquesta Ordenança, les voreres es classifiquen en dues categories, en funció de la seva amplada, comptant aquesta des de la línia oficial de façana fins a l'aresta exterior de la vorada:

1a. categoria: igual o superior a 125 cm. (VEURE ANNEX 01)

2a. categoria: inferior a 125 cm. (VEURE ANNEX 02)

b) Les vorades dels guals seran del tipus següents, o altres de les mateixes característiques per a cada categoria, col·locades sense rebaixar i seguint les instruccions dels Serveis Tècnics Municipals:

1a. categoria: *Gual tipus v35* de la casa *Breinco*, color gris o equivalent.

2a. categoria: *Gual tipus v17* de la casa *Breinco*, color gris o equivalent.

- c) Les dels guals permanents es pintaran de color groc.

Article 15è.

- a) La pavimentació dels guals per a ús de vehicles fins a tres tones de pes total serà igual a la resta de la vorera, però amb un fonament de formigó H.150 d'un gruix mínim de 15 cm damunt de terreny compactat. El nivell de la vorera no es podrà rebaixar.
- b) En polígons industrials quan el gual destinat a camions de més de 3 tones de pes total, la pavimentació es farà en la seva totalitat amb gruix de formigó de 15 cm. HA-20 sobre terres compactades, amb paviment de les característiques indicades pels Serveis Tècnics. El nivell de la vorera no es podrà rebaixar.

Article 16è.

- a) En el cas que la construcció del gual pugui afectar l'existència d'arbres, mobiliari urbà, instal·lacions de serveis públics o altres elements preexistents, es procurarà evitar-ne el seu desplaçament, especialment en el cas dels arbres i elements vegetals. Això no obstant, si fos necessari el seu desplaçament es procedirà d'acord amb l'informe dels respectius serveis tècnics municipals, els quals també en faran la valoració econòmica del cost del trasllat que serà sempre a càrrec del sol·licitant.
- b) En cas que les operacions del trasllat dels elements a la via pública les porti a terme el mateix interessat, aquest haurà de dipositar una fiança per l'import de la valoració econòmica efectuada pels serveis tècnics.
- c) En el cas que la construcció del gual afectés alguna canalització subterrània, registre o altres elements d'utilitat pública, la persona interessada estarà obligada a deixar-los en les mateixes condicions, aptes pel seu funcionament correcte, sota la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals.
- d) Si en el transcurs de la construcció d'un gual apareguessin circumstàncies que fessin impossible el compliment estricte de les condicions tècniques establertes en aquesta Ordenança, s'aplicarà allò que determinin els Serveis Tècnics Municipals en exercici de la seva competència.

Article 17è.

Supressió de guals i baixa de les llicències reserves d'espai.

En general, les supressions dels guals les faran els seus titulars, excepte en els casos d'interès general, que les podran realitzar les brigades municipals d'obres, a càrrec dels seus titulars.

Els materials que s'utilitzin en l'acabat superficial de les voreres i vorades per a la construcció d'un gual o per la reposició al seu estat ordinari seran de les mateixes característiques que els de la vorera adjacent.

Article 18è.

1. La placa de senyalització de reserva d'espai o accés serà la normalitzada i autoritzada que solament facilitarà l'Ajuntament o entitat a qui delegui.
2. La placa s'haurà de col·locar sempre que sigui possible al lateral de la porta d'inici del gual segons el sentit de la circulació, de manera visible des de la calçada a una alçada màxima de DOS METRES i 20 CENTIMETRES (2,20 m.) sobre el nivell de la vorera i de forma que no ofereixi cap dubte del local al qual pertany.
3. La placa de gual haurà d'ostentar la vinyeta adhesiva corresponent a l'any en curs. Les plaques de gual que no ostentin l'esmentat distintiu seran retirades de la façana de l'immoble pels Serveis Municipals corresponents, considerant-se suspesa la llicència de gual o reserva essent al seu càrrec els costos ocasionats.

CAPÍTOL IV

Estacionament de vehicles i reserva d'aparcaments

Article 19è.

L'estacionament de vehicles només estarà prohibit en la forma i llocs que contempla el Reglament General de Circulació i les Ordenances Municipals corresponents.

Podrà autoritzar-se prèvia petició reserves en llocs determinats de la via pública per:

- a) Parada de vehicles de servei públic.
- b) Estacionament i parada de vehicles particulars de càrrega i descàrrega.
- c) Estacionament i parada de vehicles de servei oficial.
- d) Parada d'autobusos de servei discrecionals.
- e) Estacionament de minusvàlids.

Article 20è.

No podran autoritzar-se reserves especials de la via pública si el sol·licitant no acredita prèviament:

- a) La titularitat de la concessió.
- b) La freqüència en la prestació del servei.
- c) Si es tracta de serveis interurbans o de discrecionals el volum i la freqüència de les operacions i la seva naturalesa.

Article 21è.

Per autoritzar reserves especials d'estacionament i parada en llocs determinats, s'exigirà, segons els casos, que el sol·licitant acrediti els següents extrems:

1. En les reserves per a facilitar les operacions de càrrega i descàrrega.
2. El volum i freqüència de les operacions a realitzar, la seva naturalesa, pesos que s'aixequen i transporten.
3. En els hotels, residències i establiments anàlegs, que tinguin una capacitat fixa per a 250 persones, o es provi de forma suficient que es realitza un gran número de parades davant aquests establiments.
4. En les sales d'espectacles, esportives, centres socials i anàlegs, la justificació d'allò que exigeixen les necessitats col·lectives, limitant-se la reserva a les hores d'entrada i sortida dels mateixos.
5. En les reserves especials d'estacionament i aturada de minusvàlids:
 - a) Estar en possessió de la Targeta d'Aparcament de Vehicles per a Persones Discapacitades, concedida per l'Ajuntament de Riells i Viabrea, d'acord amb el que regula l'Ordre de la Generalitat de Catalunya de 19 d'agost de 1986.
 - b) Carnet de conduir amb indicació de les característiques a les quals ha d'adaptar-se el vehicle.
 - c) Disposar de vehicle propi adaptat (fitxa tècnica)
 - d) Acreditació de l'adreça del lloc de treball, si s'escau.

Article 22è.

1. Les reserves especials a que es refereix aquest capítol, prohibiran l'estacionament durant l'horari que en cada cas s'assenyali i aquesta indicació haurà de figurar en discs uniformes que determinarà l'Ajuntament.

Article 23è.

Les reserves especials podran ser modificades o anul·lades per l'Alcaldia tantes vegades com ho requereixin les necessitats del trànsit.

CAPÍTOL V

Obligacions i sancions

Article 24è.

Constitueixen infracció administrativa d'aquesta Ordenança les accions i omissions que representin vulneració dels seus preceptes, tal i com apareixen tipificats en els diferents articles de desenvolupament.

Article 25è.

Responsabilitat

Són responsables de les infraccions administratives els titulars de la corresponent autorització d'accés o reserva d'espai o, en el seu defecte, els propietaris de finques o comunitat de propietaris subjectes a les llicències que regula aquesta Ordenança.

Article 26è

Classificació de les infraccions i la seva sanció.

Les infraccions administratives d'aquesta Ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Les sancions derivades de les infraccions administrativa tindran naturalesa de multa i s'imposaran d'acord amb la següent escala:

Infraccions lleus: fins a 60€

Infraccions greus : de 90€ a 120€

Infraccions molt greus: de 150€ a 200€

La classificació de la infracció i la imposició de la sanció hauran d'adequar-se als fets, i per això, es tindran en compte els següents criteris d'aplicació

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La naturalesa dels perjudicis ocasionats.
- c) La reincidència, per comissió o omissió en el termini d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa.
- d) La transcendència social.

La imposició de les sancions serà compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada al seu estat originari, així com la indemnització pels danys i perjudicis causats pels fets sancionats.

Article 27.

Prescripció i caducitat

Les infraccions molt greus prescriuen al cap de dos anys, les greus a l'any i les lleus als sis mesos.

Aquests terminis començaran a comptar a partir del dia en què la infracció s'hagués comès.

Les sancions imposades per faltes molt greus prescriuran als tres anys, les imposades per faltes greus als dos anys i les imposades per faltes lleus a l'any.

Aquests terminis començaran a comptar des del dia següent a aquell en què hagués adquirit fermesa en via administrativa la resolució per la qual es va imposar la sanció.

Si transcorreguts sis mesos des de la iniciació del procediment sancionador no hi hagués adquirit fermesa en via administrativa la resolució per la qual es va imposar la sanció.

Si transcorreguts sis mesos des de la iniciació del procediment s'hagués paratitzat per causa imputable als interessats o que els fets hagin passat a una altra jurisdicció.

Article 28.

L'òrgan competent per a la incoació del procediment sancionador pot adoptar, mitjançant resolució motivada, les mesures cautelars de caràcter provisional que siguin necessàries per a la bona finalitat del procediment, evitant el manteniment dels efectes de la infracció i imposant les exigides pels interessos generals.

En aquest sentit podrà acordar la retirada d'objectes, materials, utensilis o productes amb què s'estigués cometent o s'hagués comès la infracció.

Aquestes mesures, un cop adoptades hauran de ser mantingudes, modificades o aixecades per l'òrgan que resolgui l'expedient.

Article 29.

Competència i procediment.

La competència per a la incoació dels procediments sancionadors objecte d'aquesta ordenança i per a la imposició de sancions i d'altres exigències compatibles amb les sancions correspon a l'Alcalde, que podrà delegar les seves atribucions a un regidor.



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

La instrucció dels expedients ha de correspondre al regidor o funcionari a qui es designi en la resolució o incoació.

Serà d'aplicació el Decret 278/93 sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat. S'utilitzarà amb preferència el procediment abreujat i en la seva tramitació es podrà acumular l'exigència, si s'escau, a l'infractor de la reposició al seu estat originari de la situació alterada per la infracció i la determinació de la quantia a que ascendeix la indemnització dels danys i perjudicis causats al domini públic, instal·lacions municipals, arbrat i mobiliari urbà.

La indemnització de danys i perjudicis causats es determinarà, si no s'acumulés, en un procediment complementari, amb l'audiència del responsable.

En tots els casos serviran de base a la determinació les valoritzacions realitzades pels serveis tècnics municipals.

Les resolucions administratives donaran lloc, segons els supòsits, a l'execució subsidiària i al procediment de constrenyiment sobre el patrimoni o a deixar expedita la via judicial corresponent.

Article 30è.

D'acord amb la legislació vigent, l'incompliment de les normes que preveu l'ordenança serà sancionat d'acord amb els criteris:

Infraccions de caràcter lleu:

- No pintar o no conservar la pintura a la vorada amb els colors establerts per aquesta ordenança.
- La col·locació d'una placa no reglamentària per senyalitzar un accés a un local o recinte.
- La col·locació d'una placa per senyalitzar una reserva d'espai que no sigui utilitzat per a entrada i sortida de vehicles.

- Qualsevol acció o omissió dels preceptes d'aquesta ordenança que no estigui contemplat expressament com infracció greu o molt greu.

Infraccions greus:

- Col·locar instal·lacions d'elements, com cossos de fusta, metàl·lics, rajols, etc, a la zona d'accés de vehicles.
- La negativa o resistència a la labor inspectora i de vigilància de l'administració.
- La pintura i senyalització de la reserva d'espai superior a la que estableix la llicència.
- L'incompliment de les condicions establertes en la llicència que no estiguin contemplades com a infraccions molt greus.

Infraccions molt greus:

- Col·locació d'una placa de reserva d'espai sense llicència municipal.
- No realitzar les obres de construcció dels guals d'acord amb les prescripcions tècniques de la present ordenança.
- No retornar la vorera i vorada al seu estat original quan sigui requerit per l'Ajuntament.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera

Els titulars dels guals o reserves especials d'estacionament i parada de vehicles actualment existents, hauran de sol·licitar, si cal, dintre del termini de SIS MESOS, a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, l'adequació de la llicència, la qual es tramitarà amb subjecció a aquestes normes.

La no presentació de l'esmentada sol·licitud, implicarà la caducitat automàtica de autorització del gual o reserva especial atorgada amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança.

Segona

En el termini de dos anys a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança els serveis tècnics municipals procediran a revisar totes les llicències per tal de comprovar que les reserves d'espai i la construcció de guals s'adeqüin a les condicions establertes en aquesta ordenança. Amb aquests finalitat,



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

l'Ajuntament podrà requerir als titulars de les esmentades llicències per que en el termini fixat en el requeriment procedeixin al seu compliment.

L'incompliment de l'esmentat requeriment comportarà la caducitat/revocació automàtica de l'autorització de gual o reserva d'espai.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança que consta de 30 articles i dues disposicions transitòries, va ser aprovada inicialment pel ple municipal en sessió del 22/06/2009 i definitivament al ple en la mateixa data.